

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

22. 8. 2022

NAŠE Č. J.:

MMB/0428143/2022

SPIS. ZN.:

OI/MMB/0428143/2022

a.123, s.r.o.

Ing. Martin Klempíř

Tř. Kpt. Jaroše 19

602 00 Brno

VYŘIZUJE:

Ing. Pavla Volešová, Vlasta Jágerová,
Mgr. Elen Zeiselová, Mgr. Jana Boleloucká

TELEFON:

+420 542 174 451, 542 174 505,
542 174 770, 542 174 515

E-MAIL:

volesova.pavla@brno.cz,
jagerova.vlasta@brno.cz,
zeiselova.elen@brno.cz,
boleloucka.jana@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrnn

DATUM:

12. 9. 2022

POČET LISTŮ:

2

Stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu

Provizorní parkoviště Městského divadla Brno

tř. Kpt. Jaroše, parc. č. 3612, 3614 k. ú. Černá Pole

Vážený pane,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) **nemá námitek k vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro stavbu: **Provizorní parkoviště Městského divadla Brno**, tř. Kpt. Jaroše, parc. č. 3612, 3614 k. ú. Černá Pole, dle předložené dokumentace zpracované v červenci 2022:

1. Investiční záměry

OI MMB Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly zajišťující přípravu investiční výstavby statutárního města Brna (vyřizuje Ing. Pavla Volešová):

eviduje v předmětné lokalitě investiční záměry **Zateplení a dokončení fasády objektu Lidická 16, vč. opravy rekvizitárny MDB a Cyklistická trasa údolím ponávky-2.etapa: tř.kpt.Jaroše** a požaduje je respektovat.

2. Koordinace výkopových prací

V souladu s obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky SMB č. 12/2014 (dále vyhláška 8/2009), OI MMB **zařadí** stavbu do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně (dále harmonogram) pod číslem **41302 v termínu od 1. 3. 2023 do 30. 11. 2023** a požaduje splnění těchto podmínek (vyřizuje Vlasta Jágerová):

- 2.1 Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.
- 2.2 Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1. 12. kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku.
- 2.3 Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.
- 2.4 Stavebník předá na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna zaměření skutečného provedení stavby.

Platný harmonogram je k dispozici na úřední desce na webové adrese:

<http://edeska.brno.cz/eDeska/> - Kategorie Koordinace harmonogramy výkopových prací.

K dispozici je i aplikace Koordinace výkopových prací včetně informací o ochranných lhůtách

<https://gis.brno.cz/ost/kvp/>.

3. Vodohospodářská infrastruktura

OI MMB, jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Mgr. Elen Zeiselová):

- 3.1 Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zn. **BVK/15590/2022** ze dne 29.08.2022.
- 3.2 Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro kanalizační zařízení“ a „Městských standardů pro vodovodní síť“ a v nich uvedené normy, včetně ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 3.4 Celkový odtok dešťových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu nesmí překročit přípustné odtokové množství $Q_c=4,82$ l/s.
- 3.5 Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu musí odpovídat povoleným limitům stanoveným Kanalizačním řádem pro statutární město Brno.

4. Veřejné osvětlení

OI MMB, jako zástupce vlastníka veřejného osvětlení SMB sděluje, že (vyřizuje Mgr. Jana Boleloucká):

výše uvedenou stavbou nedojde k dotčení ochranných pásem zařízení veřejného osvětlení.

Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.

Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo stavby, pod kterým je zařazena v harmonogramu, tj. 41302.

S pozdravem

Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního